

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

La Plante



Faire offre à partir de : 399.000€

Référence agence : 600/1113

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Superbe appartement entièrement rénové à La Plante. Le bien développe environ 100m² habitables avec 2 chambres, un vaste séjour, une cuisine hyper équipée ainsi qu'une salle de douches. Tout le confort moderne est présent. De plus, vous profiterez de 3 terrasses, d'un garage mais également d'une cave. Libre à l'acte. Faire offre à partir de 399.000€, sous réserve de l'acceptation du propriétaire. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Sous-sol:

- Cave : (3.05x1.60) 4.86m²
- Garage : (2.74x6.23) 17.07m², dalle de béton

2ème étage:

- Hall d'entrée: (2.81x3.59) 10.10m², parquet
- Wc séparé: 2.75m², wc suspendu Villeroy et Bosch, meuble lavabo
- Séjour : (8.34x4.63) 38.65m², parquet, cheminée en pierre de France, accès sur terrasse
- Cuisine hyper équipée: (2.38x4.01) 9.56m², carrelage, taque induction, four, hotte Novy, lave-vaisselle, évier, frigo, congélateur, meuble de rangement, espace dîatoire, accès sur la terrasse
- Hall de nuit: 2.65m², parquet
- Chambre 1: (3.64x4.28) 15.60m², parquet, armoires, accès la terrasse arrière
- Chambre 2: (2.70x4.28) 11.57m², parquet, armoire encastrée

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Salle de douches: (3.05x1.80) 5.49m², carrelage, douche extra large avec tub Villeroy et Bosch avec paroi vitrée, meuble lavabo avec miroir éclairé, meuble de rangement, extracteur
- Vestiaire : (0.97x1.40) 1.37m²

Extérieur:

- Terrasse avant: (3.96x1.40) 5.54m², orientation ouest
- Terrasse arrière : (9.00x0.99) 8.91m²
- Terrasse latérale: 5.22m² + 1.19m² = 6.41m²
- Place de parking devant garage

Caractéristiques:

- Porte blindée
- Châssis double vitrage
- Chauffage central au gaz de ville
- Installation électrique conforme
- Superficie habitable : ±98m²
- PEB : B

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....