

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Fernelmont



Adresse : Rue de la Tour 10
5380 Fernelmont

Loyer : 850€ + 250€ provision électricité + chauffage
50€ provision eau + quote-part

Référence agence : 500/590

Scannez ce QR code pour accéder
Directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



S-IMMO vous propose cette vaste surface de bureaux idéalement située dans le zoning de Fernelmont. Elle développe $\pm 206\text{m}^2$ et est au premier étage. Le bureau se compose de 6 belles pièces, d'une cuisine semi-équipée ainsi que de deux wc. Vous profiterez également d'un vaste parking pouvant accueillir un minimum de 8 voitures. Charges: provisions de 250€ pour l'électricité et le chauffage ainsi que 50€ pour l'eau. Libre immédiatement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Etage 1:

- Hall: (1.27x8.81) 11.19m², vinyle, éclairage automatique
- Pièce 1: (5.99x8.40) 50.40m², vinyle, armoires encastrées
 - Pièce 2: (2.55x1.69) 4.33m², vinyle
- Hall 2: (2.26x3.08) + (4.05x1.26) 12.09m², vinyle
- Pièce 3: (6.91x4.70) 32.77m², vinyle
- Pièce 4: (3.98x5.02) 20.01m², vinyle
- Pièce 5: (4.34x4.69) 20.38m², vinyle
- Pièce 6: (4.48x2.86) + (1.07x2.20) 15.16m², vinyle
 - Pièce 7: (0.93x0.94) 0.87m², vinyle, boiler TERMAL
- Pièce 8: (4.70x4.04) 19.01m², vinyle
 - Cuisine semi-équipée: (3.13x3.60) 11.27m², vinyle, évier, taque électrique, emplacement lave-vaisselle, meubles de rangement
- Hall: (2.80x1.60) 4.49m², vinyle
 - Wc 1: (1.42x1.35) 1.92m², wc, lave-mains
 - Wc 2: (1.42x1.35) 1.92m², wc, lave-mains

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Caractéristiques:

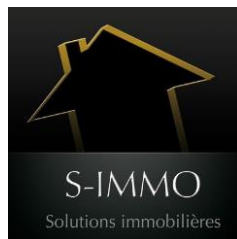
- 8 emplacements de parking
- Chauffage électrique
- Superficie de $\pm 206\text{m}^2$
- Provision de 250€ pour l'électricité et chauffage
- Provision de 50€ pour l'eau
- Quote-part du P.I

Document remis informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur

Notes

[illegible]

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be