

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Prix : 269.000€

Référence agence : 600/740

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Superbe appartement situé en plein cœur de Namur, en face du parc Louise Marie, non loin de l'université de Namur. Outre ses 2 chambres, il développe une superficie de $\pm 95\text{m}^2$. Il compte également une terrasse, un garage fermé en sous-sol, une cave ainsi qu'un grenier. La résidence est équipée d'un ascenseur et l'appartement offre une très belle vue étant donné qu'il est au 5^{ème} étage. Libre à l'acte. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Sous-sols:

- Cave: 2.96m^2 , béton
- Garage: 16.67m^2 , béton

5ème étage:

- Hall d'entrée: $(1.85 \times 3.08) 5.70\text{m}^2$, marbre
- Vestiaire: $(0.96 \times 1.52) 1.46\text{m}^2$, marbre
- Wc séparé: $(1.00 \times 1.44) 1.44\text{m}^2$, carrelage, wc, lave-mains
- Living: $(4.38 \times 6.75) 29.57\text{m}^2$, parquet flottant, accès sur terrasse
- Cuisine équipée: $(2.43 \times 5.79) 14.07\text{m}^2 + 0.78\text{m}^2 = 14.85\text{m}^2$, carrelage, lave-vaisselle, double évier, taque vitrocéramique, frigo, congélateur, four électrique, hotte, meubles de rangements, cuisine et électro de marque Miele, accès sur terrasse
- Hall de nuit: $(2.22 \times 2.25) 5.00\text{m}^2$, parquet flottant, placards
- Chambre 1: $(4.50 \times 2.97) 13.37\text{m}^2$, parquet flottant
- Chambre 2: $(4.49 \times 3.51) 15.70\text{m}^2$, parquet flottant
- Salle de bains: $(2.34 \times 2.21) 5.17\text{m}^2$, carrelage, meuble double lavabo, miroir éclairé, baignoire, bidet
- Grenier: 9.72m^2 , béton

