

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Bouge



Prix : 110.000€

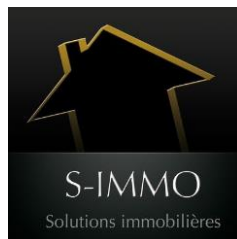
Référence agence : 600/719

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Rez de bureaux ou grand rez commercial, idéalement situé, proche de la E411 et sur un des principaux axes d'entrée de Namur. La superficie de 85m² offre de nombreuses possibilités d'aménagements (bureaux, stocks, commerces, ...). Parking extérieur cinq places, sanitaires, cuisine, alarme. Libre à l'acte. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée : (3.37x3.76) 12.67m², carrelage
- Cuisine : (1.81x2.37) 4.27m², carrelage, chaudière, meuble évier
- WC : 1.20m², carrelage, WC, lavabo
- Bureau 1 : (3.32x3.80) 12.61m², carrelage
- Bureau 2 : (3.37x6.14) 20.69m², carrelage
- Bureau 3 : (3.24x6.02) 19.50m², carrelage
- Stock ou bureau 4 : (3.33x2.40) 7.99m², carrelage

Extérieur :

- 5 Emplacements de parking

Caractéristiques :

- Chauffage central au gaz, chaudière Viessmann de 2007 avec production d'eau chaude
- Chassis PVC Double vitrage
- Toitures en fibre de ciment
- Système d'alarme présent
- RC de 586€

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting or typing. There are no margins, text, or other markings on the page.