

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

## Bouge



**Faire offre àpd : 225.000€**

**Référence agence : 600/666**

Scannez ce QR code pour accéder  
directement à notre site internet



[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

www.s-immo.be



**Superbe appartement 1 chambre idéalement situé à Bouge dans un quartier particulièrement calme et verdoyant. Il se trouve au 1er étage d'une résidence bien tenue, datant de 2013, au bout d'une rue sans issue et à proximité du centre-ville de Namur et de ses facilités urbaines (grande surface, pharmacie, boucherie, boulangerie, gare, arrêt de bus, école). Cet appartement dispose de tout le confort moderne et est dans un parfait état d'entretien.**

**Vous profiterez d'une pièce de vie agréable et lumineuse avec cuisine ouverte et balcon, une belle chambre, une salle de bains avec coin buanderie, un WC séparé, une cave et un emplacement de parking. À visiter sans tarder. Opportunité à ne pas manquer! Aucuns frais à prévoir, libre à l'acte.**

**Faire offre à partir de 225.000€ sous réserve de l'acceptation du propriétaire.**

**Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.**

### **Sous-sol:**

- Cave 5m<sup>2</sup>, béton

### **1er étage:**

- Hall d'entrée: (2.06x1.20) + (2.01x1.00) 4.48m<sup>2</sup>, carrelage
- Wc séparé: (1.00x1.00) 1.00m<sup>2</sup>, carrelage
- Séjour: (3.97x4.75) + (2.94x3.93) 30.40m<sup>2</sup>, carrelage, accès balcon

