

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

## Mornimont



**Prix : 1800€**

**Référence agence : 500/527**

Scannez ce QR code pour accéder  
directement à notre site internet



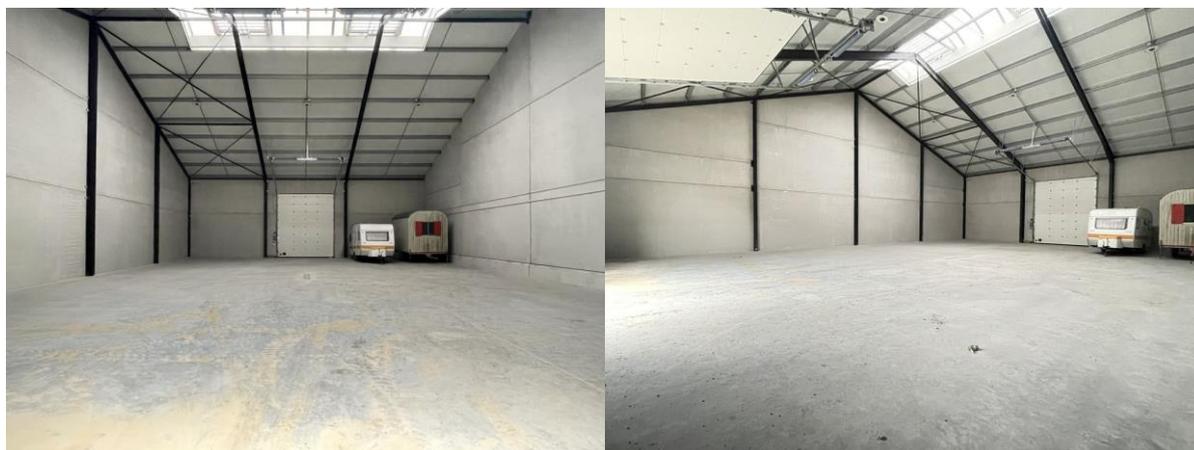
[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

www.s-immo.be



**S-IMMO vous propose à la location un entrepôt de 408m<sup>2</sup>, dans un immeuble neuf à la situation idéale dans le zoning de Mornimont. Parkings asphaltés, 2 portes sectionnelles automatisées d'une hauteur de 4,60 mètres, possibilité de compteurs eau et électrique séparés. Dimensions: 17.03m x 24m. Loyer : 1800€. Disponible à partir du 1er avril 2022. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.**

### Caractéristiques:

- Compteurs gaz, électricité et eau individuels
- Chauffage central au gaz de ville, chaudière à condensation avec production d'eau chaude
- Parlophone
- Thermostat d'ambiance
- Luminaires compris dans la location

### Conditions de la location:

- Loyer : 1800€
- Bail : à définir
- Etat des lieux : par expert à frais partagés ou à l'amiable
- Garantie locative : 2 mois de loyer
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> avril 2022
- Précompte immobilier à charge du locataire

Document remis informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur

