

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Jambes



Prix : 340.000€

Référence agence : 600/552

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



A quelques pas du bord de Meuse, agréable maison avec jardin et garage, comprenant 5 chambres + bureau et dressing. Béton entre les niveaux, lumineuse, volumes agréables, chauffage central au gaz de ville, châssis en double vitrage, très bon état d'entretien. Libre à l'acte, actuellement exploitée en bureaux. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Hall: (1.89x3.49) + (1.09x1.75) 8.50m², parquet flottant
- Wc: (1.10x0.9) 0.99m², parquet flottant
- Chambre 1: (3.5x3.86) 13.30m², parquet flottant
- Chambre 2: (3.65x3.50) 12.78m², parquet flottant
- Buanderie: (2.65x2.08) 5.50m², carrelage
- Chaufferie: (1.37x1.03) + (1.34x2.83) 5.20m², béton, chaudière Junkers au gaz de ville
- Garage: (3.00x5.36) 16.08m², béton

1er étage:

- Hall de nuit: (2.11x2.38) 5.05m², vinyle sur béton
- Bureau: (2.80x2.46) 6.88m², parquet flottant
- Cuisine: (3.49x3.82) 13.33m², carrelage
- Living: (5.05x6.70) 33.84m², parquet

2ème étage:

- Hall de nuit: (2.03x1.01) + (1.2x0.88) 3.11m², parquet flottant

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Dressing: (2.60x2.80) 7.28m², parquet flottant
- Salle de douches: (1.30x2.09) + (0.8x1.13) 3.62m², parquet flottant, douche, wc, lavabo
- Chambre 3: (3.61x3.48) 15.56m², parquet flottant
- Chambre 4: (3.93x4.03) 15.83m², parquet flottant
- Chambre 5: (3.55x3.82) 13.56m², parquet flottant
- Débarras: (0.5x2.5) 1.25m², parquet flottant

Extérieur:

- Jardon clôturé
- Abri de jardin en bois

Caractéristiques:

- Chaudière Junckers au gaz de ville
- Châssis en double vitrage
- Electricité simple horaire
- Toiture en ardoises artificielles
- Volets électriques

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

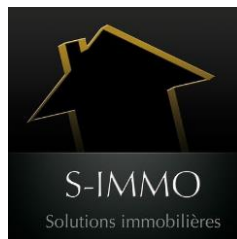
www.s-immo.be

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

[illegible]

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

.....
.....