

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

## Namur



**Prix : 620€ - 20€ forfait charges**

**Référence agence : 500/501**

Scannez ce QR code pour accéder  
directement à notre site internet



[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

www.s-immo.be



**Dans la commune de Floreffe, sur la place principale, S-Immo vous propose ce lumineux appartement bénéficiant d'une agréable terrasse.**

**Au 2ème étage d'une petite Résidence, il se compose comme suit : un hall, un vaste séjour donnant sur la terrasse, une cuisine équipée, une chambre, un bureau, une salle de douche et un emplacement de parking extérieur.**

**On épingle de nombreux commerces de proximité : boulangerie, boucherie, poste, banque, coiffeur, etc, ainsi que la gare de Floreffe à seulement quelques minutes à pieds.**

**Charges : forfait de 20€ (électricité des communs, entretien des extincteurs et contrôle des blocs lumineux de secours)**

**Disponibilité : Immédiate.**

**Renseignements complémentaires au 081/23.03.43**

### **Etage 2:**

- Hall: 04.84m<sup>2</sup>, carrelage
- Séjour avec cuisine équipée: 26.85m<sup>2</sup>, carrelage, parlophone, accès sur la terrasse, plan de travail, évier simple bac + égouttoir, four, taque vitro céramique 4 points, hotte, lave-vaisselle, meubles de rangement
- Chambre: 14,42m<sup>2</sup>, carrelage
- Bureau: 08.00m<sup>2</sup>, carrelage
- Salle de douches: 05.34m<sup>2</sup>, carrelage, cabine de douche, lavabo et miroir, emplacement machine à laver et séchoir

