

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Ligny



Prix : 235.000€

Référence agence : 600/524

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Maison plain-pied idéalement située à Ligny, à 2 pas de la gare dans un quartier résidentiel. Elle se compose de 3 chambres, 1 vaste séjour, 1 cuisine équipée récente, 1 salle de bains. Caves sous toute la surface de la maison (possibilité de les exploiter). Passage latéral, vue dégagée, possibilité de réduction des droits d'enregistrement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Sous-sol:

- Cave 1: (7.4x4.28) 31.67m², béton, accès sur jardin
- Cave 2: (4.03x7.55) 30.43m², béton, chaudière St Roch et boiler
- Cave 3: (3.88x4.66) 18.08m², carrelage, accès sur jardin
- Cave 4: (2.66x3.85) 10.24m², béton

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: 5.25m², carrelage
- WC séparé: (1.41x0.69) 0.97m², carrelage, wc
- Living: (4.36x7.43) 32.40m², carrelage, cassette au bois, accès sur terrasse
- Cuisine équipée: (2.49x3.25) 8.09m², carrelage, accès sur terrasse, évier, hotte, four électrique, frigo, taque vitrocéramique 4 points, lave-vaisselle le tout de marque Siemens, meubles de rangement
- Hall de nuit: (0.97x3.26) 3.16m², carrelage
- Chambre 1: (3.01x3.16) 9.51m², parquet flottant
- Chambre 2: (3.29x3.60) 11.84m², parquet flottant
- Chambre 3: (2.5x4.06) 10.15m², parquet flottant

