

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Prix : 895€ - 100€ provision charges

Référence agence : 500/491

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Au 5ème étage de la très chic Résidence « Beau Rivage », S-Immo vous propose un appartement de standing dans l'Avenue très prisée de la Pairelle. Il a fait l'objet d'une rénovation complète et dispose de tout le confort moderne actuel. Il se compose comme suit: hall d'entrée, lumineux séjour, cuisine entièrement équipée, wc séparé, buanderie, deux chambres, une salle de douche, une terrasse, un emplacement de parking intérieur, et une cave. On épingle une splendide vue sur la Meuse, une porte sécurisée, une Résidence calme, un ascenseur, une proximité immédiate avec toutes les commodités. Charges : provision de 100€ pour l'entretien et l'électricité des communs, frais de syndic, ascenseur, eau privative, etc. Disponibilité : immédiatement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43

Sous-sol:

- Cave
- Emplacement de parking

5ème étage - appartement :

- Hall: (3.50x1.70) 5.95m², carrelage
- Séjour avec cuisine équipée (6.10x6.80) 41.48m², carrelage
- Chambre 1 : (3.10x4.40) 13.64m², parquet
- Chambre 2 : (3.50x3.10) 10.85m², parquet
- Salle de douche : (2.45x2.20) 5.39 m², carrelage
- Buanderie : (2.20x1.40) 3.08m², carrelage
- Terrasse : (6.80x1.40) 9.52 m², carrelage
- WC séparé

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Caractéristiques :

- Situation idéale avec une vue imprenable sur la Meuse
- Résidence de standing
- Appartement entièrement remis à neuf
- Cuisine équipée ; four, taque vitrocéramique, hotte, lave-vaisselle, frigo avec congélateur
- Douche avec assise
- Double accès à la Résidence, un par l'avenue de la Pairelle, l'autre par la chaussée de Dinant.
- Chaudière individuelle au gaz, compteur individuel pour l'électricité (bi-horaire)
- Compteur commun pour l'eau avec décompteur par appartement
- Parlophone
- Thermostat d'ambiance
- Ascenseur
- Local poubelles

Document informatif et non contractuel, sous réserve de modification

Notes

[illegible]