

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Gembloux



Prix : 650€ + 75€ de charges communes

Référence agence : 500/486

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Magnifique appartement très lumineux, 1 chambre situé au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur. Il comprend un séjour avec cuisine américaine hyper équipée, salle de bains avec baignoire, une buanderie. Matériaux de qualité, excellente isolation, plan de travail en granit noir, chaudière à condensation, ventilation mécanique contrôlée simple flux, vidéophonie, ...Les luminaires, les tringles et les stores des vélux sont inclus. Libre le 1^{er} août 2021.

Renseignements complémentaires au 081/23.03.43

Etage 3:

- Séjour avec cuisine US hyper équipée: (7.44x4.66) 34.67m², carrelage, vidéophone, plan de travail + crédence en granit noir, double évier, four et micro-ondes encastrés, taque vitro céramique 4 points, hotte de 90cm, frigo avec congélateur, lave-vaisselle, meubles de rangement
- Hall de nuit: (1.62x1.01) 1.64m², carrelage
- Chambre : (3.04x4.89) 14.88m² + 1.03m², carrelage
- Salle de bains: (1.92x1.77) 3.40m², carrelage, baignoire, meuble lavabo avec armoire pharmacie éclairée, tiroirs, plan de travail en granit
- WC séparé: (1.36x0.88) 1.20m², carrelage, wc suspendu Geberit
- Buanderie / chaufferie: (1.49x2.25) 3.80m², carrelage, chaudière à condensation "Wolf", avec production d'eau chaude

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Caractéristiques:

- Compteurs gaz, électricité et eau individuels
- Chauffage central au gaz de ville, chaudière à condensation "Wolf" avec production d'eau chaude
- Vidéophonie
- Ventilation mécanique simple flux
- Châssis en double vitrage PVC
- Thermostat d'ambiance portatif
- Porte blindée
- Luminaires, tringles et stores des vélux compris dans la location

Document informatif et non contractuel, sous réserve de modification

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.