

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Jambes



Prix : 215.000€ (f.o.)

Référence agence : 600/513

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Coup de cœur assuré! Découvrez ce superbe appartement 3 chambres situé au rez-de-chaussée d'une résidence bien tenue avec sa propre entrée privative.

Situation idéale proche du centre de Jambes tout en étant à proximité immédiate des facilités urbaines (grande surface, pharmacie, boucherie, boulangerie, gare, arrêt de bus, école, crèche et le halage).

Cet appartement dispose de tout le confort nécessaire, châssis récent en PVC double vitrage avec volets électriques, électricité conforme, chauffage central via une chaudière neuve, parking aisé, cuisine équipée, parquet en chêne massif, etc.

Vous profiterez de pièces agréablement agencées avec une magnifique hauteur sur plafond, cuisine ouverte sur le living d'environ 45m², 3 belles chambres de ± 19m², salle de douches avec coin buanderie.

A visiter sans tarder. Opportunité à ne pas manquer! Aucun frais à prévoir, libre à l'acte.

Faire offre à partir de 215.000€ sous réserve de l'acceptation du propriétaire.

Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: (4.29x1.77) 7.59m², carrelage, vestiaire sur mesure
- Living: (7.12x6.14) 43.72m², parquet en chêne
- Cuisine: (3.86x3.25) 12.55m², parquet en chêne, double évier, taque vitrocéramique 4 points, hotte de 90cm, lave-vaisselle, four électrique, meubles de rangement
- Chambre 1: (5.36x3.67) 19.67 m², parquet en chêne
- Chambre 2: (4.25x3.63) 14.28m², parquet en chêne
- Chambre 3: (5.45x3.38) 18.42m², parquet en chêne
- Salle de douches: (3.15x2.21) 6.96m², carrelage, douche à l'italienne, WC suspendus, meuble évier avec rangements, emplacement pour les machines à laver

Caractéristiques:

- Parfait état d'entretien, aucun frais à prévoir
- Situation idéale en rez-de-chaussée, parking aisé
- Proximité immédiate des facilités urbaines
- Quotités très faibles pour la copropriété (395/10.000)
- Châssis en PVC double vitrage récent
- Electricité conforme
- Chauffage central au mazout, chaudière collective neuve

Document remis informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....