

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
260
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Prix : 209.000 €

Référence agence : 600/503

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
260
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Immeuble de rapport en ordre d'urbanisme, composé de 2 appartements 1 chambre dont 1 rénové. Compteurs électriques séparés, châssis pvc en DV, chauffage électrique et béton entre les niveaux, pas de travaux à prévoir. Entièrement libre d'occupation, à 10 minutes de la gare de Namur. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée commun: 14.75m², carrelage
- Local technique: 1.12m², béton, 3 compteurs électriques bi-horaire

Etage 1:

- Palier: 5.40m², carrelage

Appartement 1:

- Hall d'entrée: (0.79x1.03) 0.81m², carrelage, parlophone
- Buanderie: (0.85x0.78) 0.66m², carrelage
- Séjour: (3.88x4.98)19.32m² + 6.93m² = 26.25m², carrelage
- Cuisine équipée: (1.51x3.31) 5.00m², carrelage, taque électrique 4 points, évier, frigo, four, hotte + meubles de rangement
- Hall de nuit: (4.12x0.96) 3.96m², carrelage
- Chambre: (2.45x5.05) 12.37m², carrelage
- Salle de douches: (0.8x2.52) 2.02m², carrelage, douche, WC, lavabo

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
260
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Etage 2:

- Hall commun: 10.25m², carrelage + 4.50m², carrelage

Appartement 2:

- Séjour: (5.80x3.38) 19.52m², carrelage + 6,17m², carrelage
- Chambre: (2.44x5.06) 12.34m², carrelage
- Cuisine semi équipée: (1.95x2.10) 4.10m², carrelage, évier, taque électrique, four électrique, hotte et meubles de rangement
- Salle de bains: (1.21x2.13) 2.59m², carrelage, baignoire, lavabo

Caractéristiques:

- Immeuble de rapport en ordre urbanistique
- Béton entre les niveaux
- Compteurs électriques séparés
- Châssis double vitrage PVC
- Chauffage électrique
- Libre d'occupation

Document informatif et non contractuel, sous réserve de modification

Notes

.....
.....
.....
.....

