

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Jemeppe-sur-Sambre



Prix : 105.000€

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Villa de 250 m² sur ± 10 ares, 4 façades à restaurer, situation idéale au bout d'un chemin donnant sur les bois et les champs. Beaux volumes offrant de très nombreuses possibilités d'aménagement, de 2 à 5 chambres. Double garages avec caves à côté de la maison. Jardin de 10 ares arborés, environnement très calme, tout en étant à proximité de toutes les facilités, commerces, écoles et transport. Autoroute à 5 minutes. Possibilité de réduction des droits d'enregistrement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: (3.10X3.07) 9.53m², carrelage
- WC séparé: (1.28X1.13) 1.45m², carrelage
- Cuisine: (3.94X3.83) 15.10m², carrelage
- Séjour: (3.41X4.10) 13.99m², carrelage
- Living: (10.25X4.43) 45.42m², carrelage
- Chambre 1: (4.37X3.70) 16.21m², carrelage
- Salle de bains: (2.73X2.66) 7.28m², carrelage
- Buanderie: (2.55X4.09) 10.47m², carrelage

Etage1:

- Hall de nuit: (3.17X3.86) 12.10m², plancher
- Chambre 1: (4.03X3.94) 16.43m², plancher

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Chambre 2: (4.03X3.87) 15.65m², plancher
- Grenier aménageable de ± 60 m², plancher

Extérieur:

- Double garages avec caves
- Jardin arboré de ± 10 ares
- Environnement calme, vert et boisé

Particularités:

- A restaurer avec de nombreuses possibilités
- Proximité de toutes les commodités
- Autoroute à 5 minutes

Document informatif et non contractuel, sous réserve de modification

Notes

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....