

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Prix : 168.000€

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Appartement 2 chambres, en bon état d'entretien avec vue sur la Meuse. Situé au 2ème étage d'une petite résidence avec ascenseur, il comprend 1 séjour de 25m² avec accès sur 1 terrasse orientée Sud-Ouest. Il comprend également 2 chambres de 14 et 12m², 1 cuisine équipée, 1 wc séparé, 1 salle de bains, nouveaux châssis,... Vue sur la Meuse, vaste parking commun, 1 cave privative. A 10 min. de Namur centre, à proximité immédiate des transports en commun et des commerces. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Sous-sol:

- Cave de ± 5m², béton

2ème étage gauche:

- Hall d'entrée: (1.40x4.72) 6.62 + 1.09m², vinyle
- WC séparé: (0.92x1.08) 0.99m², vinyle
- Vestiaire: (0.79x1.20) 0.95m², parquet flottant
- Séjour: (4.97x4.98) 24.79m², parquet flottant, cheminée, accès sur terrasse via une baie vitrée
- Cuisine équipée: (3.48x2.45) 8.54m², vinyle, évier, four électrique, taque au gaz de ville, hotte, meubles de rangement, accès sur terrasse
- Hall de nuit: (0.99x2.10) 2.08m², parquet flottant
- Chambre 1: (4.08x2.87) 11.70m², vinyle, accès sur terrasse via une baie vitrée avec vue sur Meuse
- Chambre 2: (4.04x3.50) 14.10m², vinyle, accès sur terrasse, vue sur Meuse
- Salle de bains: (2.00x2.19) 4.40m², vinyle sur béton, baignoire, meuble lavabo avec colonne, chauffe-eau Bulex de 2013 au gaz de ville

