

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Saint-Servais



Prix : 159.000€

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Dans une rue calme à 2 min de toutes les commodités, appartement 2 chambres avec cave privative, au premier étage d'une petite résidence composée de 2 appartements. Il se comprend un beau séjour avec cuisine équipée récente, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé. Châssis en PVC double vitrage, électricité bi-horaire, chauffage au gaz de ville avec chaudière neuve. Idéal pour investisseur, personne seule ou jeune couple. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Cave privative de $\pm 7\text{m}^2$

Etage 1 (appartement):

- Hall d'entrée: (1.15x4.10) 4.72m^2 , carrelage, parlophone
- Séjour avec cuisine US: $\pm 35\text{m}^2$, carrelage, cuisine équipée récente
- Chambre 1: (3.50x3.60) 12.60m^2 , carrelage
- Chambre 2: (2.36x3.60) 8.50m^2 , carrelage
- Salle de bains: (2.25x2.00) 4.50m^2 , carrelage; baignoire, lavabo, chaudière "Junkers" neuve, au gaz de ville
- WC séparé: (1.75x1.25) 2.19m^2 , carrelage, wc, lave-mains

Caractéristiques:

- Châssis en PVC double vitrage
- Electricité bi-horaire
- Chauffage central au gaz de ville, chaudière "Junkers" neuve
- Boiler électrique pour la production d'eau chaude
- Compteurs séparés

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Actuellement loué suivant bail à 590€/mois jusqu'au 30 avril 2019 (bail de 3 ans ayant pris cours le 1er mai 2016)

Document informatif et non contractuel, sous réserve de modifications

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.