

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Flawinne



Prix : 115.000€

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
589
5020 Champion



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Maison villageoise avec quelques travaux à prévoir (toiture, châssis à l'étage, salle de bains). Idéalement située dans le village de Flawinne, vue dégagée, 3 chambres, vaste living de 34m², cuisine avec espace dinatoire, salle de bains, buanderie, garage et jardinet sur le côté. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Cuisine: (3.21x4.07) 13.07m², carrelage, évier, taque au gaz (propane) 4 becs, hotte de 90cm, coin repas
- WC: (1.28x6.96) 1.23m², carrelage, wc
- Living: (4.08x3.37) 34.21m², carrelage
- Sas: (1.5x0.94) 1.28m², carrelage
- Buanderie: (3.26x3.68) 12.03m², carrelage
- Salle de bains: (0.93x3.86) 3.60m², carrelage
- Garage: (5.70x2.85) 16.23m² + 4m² = 20.23m², béton, cuve à mazout de 1.200 litres

Etage 1:

- Hall de nuit: (1.00x1.75) 1.76m², vinyle sur plancher
- Chambre 1: (3.28x4.32) 14.18m², vinyle sur plancher
- Chambre 2: 4.12x4.10) 16.90m², vinyle sur plancher
- Chambre 3: (3.34x4.37) 14.61m², vinyle sur plancher

Extérieur:

- Jardinet/terrasse sur le côté de la maison

Caractéristiques:

- Electricité bi-horaire en triphasé
- Châssis en double vitrage bois au rez et simple vitrage bois à l'étage
- Toiture en Eternit à rénover



www.s-immo.be

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines, typical of notebook paper. The dots are small and evenly spaced along each line. There are no margins, text, or other markings on the page.