

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Dinant



Prix : 210.000€

Référence agence : 600/1046

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Appartement 3 chambres au cœur de Dinant dans une résidence calme avec ascenseur offrant une vue unique sur le Beffroi et les rives de la Meuse. Situé au sein d'un immeuble soigné, l'appartement bénéficie d'un emplacement de parking privatif, un véritable atout en centre-ville. Actuellement loué, il constitue une excellente opportunité pour un investissement locatif ou un futur pied-à-terre dans un cadre exceptionnel. Faire offre à partir de 210.000€, sous réserve de l'acceptation du propriétaire. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

4ème étage:

- Hall d'entrée: (1.73x8.55) 14.80m², parquet
- Cuisine équipée : (3.89x2.69) 10.49m², dalle de vinyle, évier, taque vitrocéramique, hotte, four, meuble de rangement
- Séjour: (6.82x7.34) 50.07m², parquet flottant
- Chambre 1: (3.51x3.62) 12.70m², parquet flottant
- Chambre 2: (3.35x3.63) 12.17m², parquet flottant
- Chambre 3: (2.76x3.17) 8.80m², parquet flottant
- Salle de douches: (1.45x1.68) 2,45m², dalle de vinyle, wc suspendu Geberit, meuble lavabo avec miroir, cabine de douches, sèche serviettes, extracteur
- Buanderie: (2.13x2.11) 4.50m², dalle de vinyle

Caractéristiques:

- Châssis double et simple vitrage
- Chauffage central
- 116m² habitables
- PEB : C



www.s-immo.be

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.