

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Prix : 122.500€

Référence agence : 600/1015

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Appartement idéalement situé à Namur au 2ème étage d'un immeuble, à seulement 3 minutes des facultés et de la gare. Ce bien pratique de $\pm 44\text{m}^2$, avec une chambre en mezzanine, offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Vous apprécierez les faibles charges communes, parfaites pour un budget maîtrisé. De plus, l'appartement est vendu entièrement meublé, prêt pour un emménagement rapide. C'est l'opportunité idéale pour les étudiants ou professionnels recherchant un pied-à-terre proche de toutes les commodités. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

2ème étage :

- Séjour: (3,53 x 3,91) $13,15\text{m}^2$, plancher
- Salle à manger: (3,42 x 3,37) $11,55\text{m}^2$, plancher
- Mezzanine: (2,68 x 3,37) $9,03\text{m}^2$, parquet
- Cuisine: (2,89 x 2,10) $6,39\text{m}^2$, parquet, évier, taque vitrocéramique, hotte, frigo, meubles de rangement
- Salle de douches: (1,81 x 2,24) $4,08\text{m}^2$, plancher, wc, lavabo, cabine de douche

Caractéristiques:

- Châssis double vitrage
- PEB E
- Superficie habitable : $\pm 44\text{m}^2$
- Compteurs individuels

