

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Adresse : Rue Pépin 52 (2^{ème} étage)
5000 Namur

Loyer : 975€ + 100€ charges communes

Référence : 500/731

Agent immobilier : Ambre Malotaux

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Rénovation complète : Appartement 2 chambres au 2ème étage d'une petite résidence de seulement 4 unités à Namur. Idéalement situé dans le centre-ville, vous bénéficierez de toutes les commodités urbaines. Châssis double vitrage en aluminium et chauffage central au gaz de ville. Libre immédiatement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

2ème étage:

- Hall d'entrée: (3.84x1.01) 3,52m², parquet
- Séjour avec cuisine us équipée, (3.64x8.36) 30.03m², parquet, carrelage, frigo, congélateur, four, taque vitro, hotte, évier, lave-vaisselle, thermostat d'ambiance, vidéophone
- Chambre 1: (4.13x3.77) 15.60m², parquet
- Chambre 2: (4.15x2.81) 11.66m², parquet
- Salle de douches: (2.69x3.11) 8.39m², carrelage, wc suspendu, douche, meuble lavabo, miroir, colonne, coin buanderie, sèche serviettes

Caractéristiques:

- Châssis double vitrage en aluminium
- Appartement entièrement rénové
- Tous les compteurs sont individuels
- Chauffage central au gaz de ville
- PEB A

Conditions de la location:

- Loyer: 975€
- Charges: 100€ (charges communes)
- Bail: 1 an renouvelable
- Garantie locative: 2 mois de loyer

