

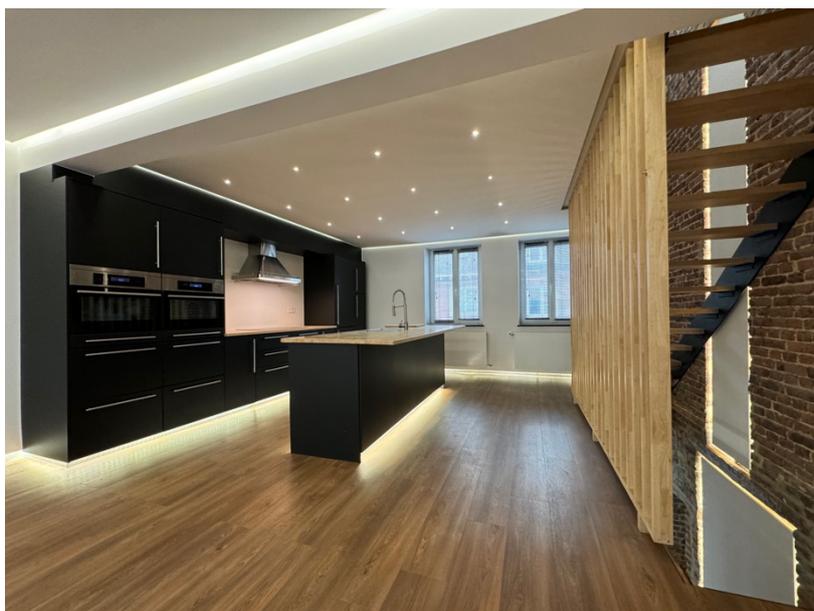
Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

NAMUR



Prix: 285.000€

Référence agence : 600/1000

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



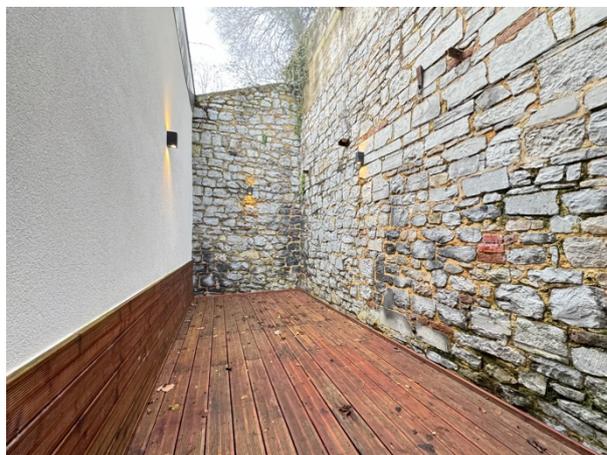
www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Propriété séduisant par son charme, son confort et son emplacement idéal à la Plante à proximité du centre-ville. Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'un spacieux garage, parfait pour accueillir votre véhicule ou pour créer un espace de rangement fonctionnel et pratique. Au premier étage, vous serez immédiatement conquis par une cuisine américaine contemporaine, équipée avec soin, qui s'ouvre sur un séjour baigné de lumière. Cet espace convivial est parfait pour partager des moments chaleureux, que ce soit en famille ou entre amis. Le second étage dévoile deux belles chambres, confortables et bien agencées, idéales pour une famille ou un couple en quête d'espace et de sérénité. À l'extérieur, une superbe terrasse complète ce bien. Véritable atout, elle offre un cadre agréable pour profiter des beaux jours, organiser des repas en plein air ou simplement se détendre. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: (1.87x4.49) 8.38m², résine epoxy, pan de mur en moellon de pierre
- Garage : 28.36m², résine epoxy, porte sectionnelle automatique, chaudière au gaz de ville de marque Vaillant à condensation, assurant le chauffage et la production d'eau chaude, lavabo

1er étage:

- Wc séparé: (1.43x1.00) 1.43m², wc suspendu Geberit, vasque, miroir, extracteur
- Séjour avec cuisine us: 50,06m², dalle de LVT, double lavabo, lave-vaisselle, taque vitrocéramique, hotte, 2 fours, frigo, congélateur 3 bacs, îlot central, meubles de rangement, espace dîatoire, cheminée avec poêle à bois, accès sur terrasse, pan de mur en briques

