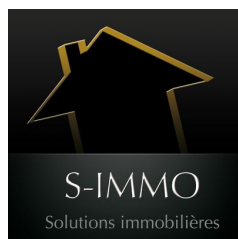


Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Eghezée



Adresse : Chaussée de Louvain 18
5310 Eghezée

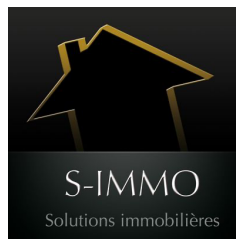
Prix: 295.000€

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

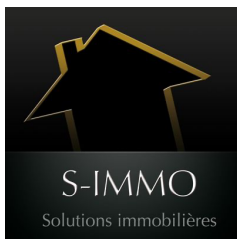


Appartement rez-de-chaussée de $\pm 170\text{m}^2$ à l'arrière d'une résidence calme à proximité du centre d'Eghezée. Il est composé de 3 chambres, d'une cuisine équipée, d'un lumineux séjour, d'un bureau, d'une cave ainsi que de 2 emplacements de parking privés. Un espace de $\pm 30\text{m}^2$ reste à être aménager selon vos envies. Châssis double vitrage, ventilation mécanique. Libre à l'acte. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-Chaussée:

- Hall: (7.95x1.16) 9.23m², carrelage
- Wc: (0.93x1.66) 1.54m², carrelage
- Séjour: (5.18x3.65) 18.95m², carrelage
- Cuisine équipée: (3.53x4.63) 16.34m², carrelage, taque vitro céramique, hotte, évier, frigo, four, meubles de rangement
- Hall nuit: (7.63x0.94) 7.21m², carrelage
- Chambre 1: (2.46x4.42) 10.90m², carrelage
- Chambre 2: (4.07x2.74) 11.17m², carrelage
- Suite parentale:
 - Chambre 3: (3.06x3.55) 10.88m², carrelage
 - Salle de bains: (3.53x2.54) 8.99m², carrelage, baignoire, douche, meuble lavabo, miroir éclairé
 - Dressing: (1.34x8.81) 11.85m², carrelage
- Bureau: (2.50x4.00) 10.01m², parquet
- Salle de douches: (2.47x1.69) 4.17m², carrelage, douche, meuble lavabo, miroir éclairé
- Vestiaire: (2.93x3.83) 11.25m², parquet, emplacement machine à laver
- Débarras: (1.43x0.86) 1.24m², parquet
- Hall: (4.08x1.11) 4.52m², parquet
- Pièce à aménager: (8.58x3.78) 32.5m², béton

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@[s-immo.be](mailto:info@s-immo.be)

www.s-immo.be

Caractéristiques:

- Cave
- 2 Emplacements de parking
- Ventilation mécanique
- Boiler bulex

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the entire width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.