

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Faire offre à partir de : 99.000€

Référence agence : 600/934

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Studio situé à Namur à deux pas de toutes les commodités urbaines. Il dispose d'une superficie habitable de $\pm 25\text{m}^2$ ainsi que d'une terrasse de $\pm 10\text{m}^2$. Il nécessite une rénovation complète et est idéal pour un investissement, à quelques pas de la gare. Faire offre à partir de 99.000€, sous réserve de l'acceptation du propriétaire. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Sous-sol:

- Cave: $\pm 6\text{m}^2$

Rez-de-chaussée:

- Séjour: (2,41x3,71) $8,94\text{m}^2 + 4,00\text{m}^2 = 12,94\text{m}^2$, carrelage
- Cuisine: (1,64x1,56) $2,56\text{m}^2$, carrelage, évier, taque électrique, hotte, accès sur la terrasse
- Bureau / dressing : (1,80x1,83) $6,89\text{m}^2$, carrelage
- Salle de bains: (2,16x1,28) $2,77\text{m}^2$, carrelage, baignoire, wc, lavabo

Extérieur:

- Terrasse: $\pm 10\text{m}^2$

Caractéristiques:

- Compteur bi horaire

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Châssis en bois double vitrage
- Superficie habitable : $\pm 25\text{m}^2$
- PEB : D

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

[illegible]