

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Belgrade



Prix : 339.000€

Référence agence : 600/869

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Maison récente parfaitement située à Belgrade, elle est implantée sur une parcelle de terrain d'environ 5 ares. La maison est en parfait état, elle comporte notamment, 3 chambres, une cuisine hyper équipée, un living, un coin détente au rez de jardin, une salle de bains avec baignoire et douche, un garage mais également une belle terrasse avec jardin. Les finitions sont de très bonne qualité et les matériaux utilisés sont de bon aloi. Les performances énergétiques sont quant à elles très appréciables. Libre à l'acte. Vente sous le régime des droits d'enregistrements. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée: 9.40m², carrelage
- Coin détente: (6.77x4.61) 30.60m², carrelage
- Garage: (4.96x4.43) 22.00m², carrelage, porte sectionnelle

1er étage:

- Wc: (1.81x0.91) 1.64m², parquet, wc suspendu, lave-mains
- Vestiaire: (1.81x0.81) 1.46m², parquet
- Cuisine équipée: (2.71x1.81) 4.90m², parquet, taque vitrocéramique, évier, four, frigo, meuble de rangement
- Salle à manger: (4.96x4.80) 23.81m², parquet
- Séjour: (4.96x4.53) 22.47m², parquet
- Cagibi: (1.72x1.48) 2.54m², parquet,

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

2ème étage:

- Hall de nuit: (3.79x0.90) 3.41m², parquet
- Chambre 1: (3.95x3.68) 14.90m², parquet
- Chambre 2: (3.95x2.80) 11.00m², parquet
- Chambre 3: (2.68x4.31) 11.20m², parquet
- Salle de bains: (3.32x2.39) 8.30m², carrelage, baignoire, douche, wc suspendu, meuble lavabo

Extérieur:

- Jardin
- Terrasse
- Emplacements de parking

Caractéristiques:

- Chauffage gaz de ville
- Citerne d'eau de pluie
- Châssis triple vitrage
- PEB : B
- Superficie habitable : ± 146m²

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

This image shows a full page of a document template designed for handwritten notes or essays. It features approximately 30 evenly spaced, horizontal grey lines across the entire width of the page. The lines are thin and light, providing a guide for writing without being distracting. There are no margins, headers, footers, or other markings present on the page.