

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

NAMUR



FO à partir de : 730.000€

Référence agence : 600/866

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Ensemble immobilier idéalement situé à Namur à deux pas du centre-ville, de la gare, et de toutes les commodités urbaines. Il se compose de 2 appartements ainsi que d'un entrepôt de presque 380m², le tout actuellement loué. Il convient parfaitement à un professionnel souhaitant y développer un projet immobilier. Le bien est en classe A+ au schéma de développement communal, et en zone d'habitat au plan de secteur. Faire offre à partir de 730.000€, sous réserve de l'acceptation des propriétaires. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Appartement 1:

- Séjour: (4.55x7.15) 32.49m², parquet flottant
- Cuisine: (2.89x2.80) 8.09m², parquet flottant, taque vitrocéramique, four, évier simple bac + égouttoir, hotte, lave-vaisselle, plan de travail, meubles rangement
- Salle de douches: (1.81x2.72) 4.92, vinyle, douche, lavabo, wc
- Chambre: (3.18x3.96) 12.59, parquet flottant

Appartement 2:

- Séjour avec cuisine: (4.10x7.34) 30.09m², parquet flottant, taque vitrocéramique, four, évier simple bac + égouttoir, hotte, lave-vaisselle, plan de travail, meubles rangement
- Halls: 10.33m², parquet flottant
- Chambre 1: (4.18x4.88) 20.39m², parquet flottant
- Chambre 2:(2.60x4.62) 12.01m², parquet flottant
- Salle de douches: (1.99x1.83) 3.64m², vinyle, lavabo, douche, wc
- Cave: 75m², emplacement machine à laver et séchoir.

