

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Lesve



Prix : 295.000€ (f.o.)

Référence agence : 600/802

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Découvrez cette belle maison en pierre du pays implantée sur une parcelle de $\pm$ 3 ares.

Elle est idéalement située dans le village de Lesve, le quartier est particulièrement calme est la rue est à faible passage.

Cette bâtisse vous séduira par son charme, son agencement et sa luminosité. Ses atouts, un beau séjour, une cuisine équipée avec îlot central, 4 chambres et un superbe espace extérieur. Quelques rafraîchissements sont à prévoir.

Faire offre à partir de 295.000€ sous réserve de l'acceptation du propriétaire. Libre de suite, renseignements complémentaires au 081/23.03.43

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée : (4.81x1.45) 6.98m², carrelage
- Hall : (2.72x0.80) 2.18m², carrelage
- Wc séparé : (2.09x0.73) 1.53m², carrelage, wc, lave-mains
- Salon : (4.70x3.26) 15.32m², carrelage
- Salle à manger : (7.21x3.20) 23.07m², carrelage, accès extérieur
- Cuisine avec espace dîatoire : (2.54x2.22) +1 = 5.64m², carrelage, 4 points au gaz, hotte, double évier, four électrique, lave-vaisselle, meubles de rangement, îlot avec espace dîatoire

Etage 1 :

- Hall de nuit : (3.70x3.82) + (5.00x0.95) 18.88m², parquet flottant, espace rangement
- Chambre 1 : (3.70x3.23) 11.95m², parquet flottant

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Chambre 2 : (4.43x3.26) 14.44m², tapis plein sur plancher
 - Chambre 3 : (3.45x3.34) 11.52m², parquet flottant
- Chambre 4 : (4.30x4.09) 17.59m², tapis plein sur plancher
 - Grenier : (3.33x2.44) 8.13m²
- Salle de bains : (3.35x2.29) 7.67m², carrelage, meuble avec double vasque, baignoire, douche, Wc

Extérieur :

- Terrasse
- Jardin

Caractéristiques :

- Situation idéale, quartier calme, cadre champêtre
- Châssis en bois double vitrage
- Chauffage central au mazout

Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

[illegible]