

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

NAMUR



FO à partir de : 280.000€

Référence agence : 600/870

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



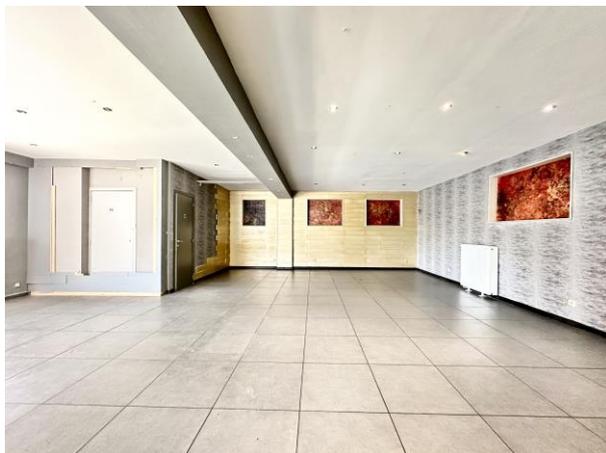
www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Situation unique pour cet immeuble commercial ! Situé sur un axe très fréquenté, il offre une très belle visibilité. Le parking est aisé et dispose de nombreux emplacements. L'immeuble se compose d'une salle principale de plus de 70m², une grande terrasse, un bar, une cuisine, une remise, un wc, et tout un étage de 66m² aménageable. L'immeuble est implanté sur une parcelle de 5.70 ares. Faire offre à partir de 280.000€, sous réserve de l'acceptation du propriétaire. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43. Libre à l'acte.

Rez-de-chaussée:

- Salle principale: (8.13x8.83) 71.78m², carrelage
- Bar: (4.15x2.55) 10.58m², carrelage
- Cuisine: (5.80x4.10) 23.78m², carrelage, évier, meubles rangement
- Remise: (2.00x4.30) 8.60m², carrelage, accès arrière pour livraison
- Wc: (2.50x1.28) 3.20m², carrelage, lave-mains

1er étage:

- Pièce 1: (8.30x8.00) 66.40m², vinyle

Extérieur:

- Terrasse: (6.40x10.00) 64m²
- Emplacements de parking

