

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Gembloux



Adresse : Avenue du Levant 16 (G2/7)
5030 Gembloux

Loyer : 850€ + 80€ de provision pour
charges communes

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Magnifique appartement 2 chambres situé au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur et jardin commun. Il comprend un séjour avec cuisine américaine hyper équipée, salle de bains avec baignoire, une buanderie, une terrasse de ± 5 m² ainsi qu'une cave. Matériaux de qualité, excellente isolation, plan de travail en granit noir, chaudière à condensation, ventilation mécanique contrôlée simple flux, vidéophonie, ... Les luminaires et les tringles sont inclus. Libre le 1er mai 2023. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée:

- Cave

2ème étage:

- Hall d'entrée: (1.53x1.74) 2.66m², carrelage
- Wc: (1.18x0.98) 1.15m², carrelage, wc suspendu
- Cuisine hyper équipée: (3.18x3.98) 12.65m², carrelage, plan de travail + crédence en granit noir, double évier, four et micro-ondes encastrés, taque vitro céramique 4 points, hotte de 90cm, frigo avec congélateur, lave-vaisselle, meubles de rangement
- Salon: (4.88x3.97) 19.39m², carrelage
- Hall de nuit: (0.99x3.40) 3.38m², carrelage
- Chambre 1: (4.03x2.96) 11.96m², carrelage
- Chambre 2: (3.55x2.98) 10.58m², carrelage
- Salle de bains: (1.84x2.30) 4.23m², carrelage, baignoire, meuble lavabo, armoire pharmacie, miroir éclairé

