

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Auvelais



Prix : 245.000€

Référence agence : 600/1111

Scannez ce QR code pour accéder
directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Logement de plain-pied situé à Auvelais en recul de la voirie et à l'abri des regards. Le bien développe $\pm 110\text{m}^2$ habitables et dispose de 2 chambres, d'un séjour lumineux, d'une salle de douches. Vous bénéficierez également d'une terrasse de $\pm 28\text{m}^2$ orientée plein ouest, le tout accessible par une drève privative. Libre à l'acte. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée : (1.94x4.69) 9.11m^2 , carrelage
- Hall d'entrée 2 : (1.33x5.59) 7.45m^2 , carrelage
- Living avec cuisine US : (4.00x9.39) 37.60m^2 , carrelage, accès sur la terrasse, taque vitrocéramique, hotte de 90cm, frigo, four combiné micro-ondes, meubles de rangement, électroménagers Siemens, lave-vaisselle, espace dîatoire
- Chambre 1 : (4.58x5.09) 23.33m^2 , carrelage
- Chambre 1 : (3.31x5.15) 17.07m^2 , parquet flottant, accès sur terrasse et jardin
- Salle de douches : (4.10x3.93) 16.14m^2 , carrelage, meuble lavabo avec armoire de pharmacie éclairée et colonnes doubles, tiroirs, douche avec paroi vitrée, extracteur
 - Buanderie
 - Dressing avec porte coulissante
 - WC avec lave-mains

Extérieur :

- Terrasse 1 : (3.53x4.40) 14.40m^2 , carrelage, accès sur le jardin



www.s-immo.be

- ### Caractéristiques de l'appartement :

- Document remis à informatif et non contractuel. Les offres sont faites sous réserves de modifications, d'erreurs, vente préalable, changement de prix ou omissions, erreurs de mesurage. Les prix s'entendent honoraires d'agence inclus (sauf spécification préalable), hors frais notariaux, droits d'enregistrement et/ou TVA à charge de l'acquéreur.

Notes

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.