

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Bouge



Adresse : Rue de Sardanson 1A Bte 31
5004 Bouge

Loyer : 895€ + 60€ charges communes

Référence agence : 500/582

Scannez ce QR code pour accéder
Directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



NEUF: Splendide appartement 2 chambres au 3ème étage d'une résidence de standing. Situation idéale, vue imprenable sur la citadelle, à quelques pas de toutes les facilités: commerces, bus, axes autoroutiers. Finitions et prestations de 1er choix: parquet en chêne, ventilation double flux, triple vitrage, cuisine hyper équipée Mobalpa, chauffage sol Viessmann, ascenseur, une salle de bains (douche, baignoire, meuble-lavabo), 2 WC, buanderie. Parking et cave compris dans le prix. A visiter sans tarder, libre immédiatement. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43

3ème étage:

- Hall d'entrée: (1.65x2.90) + (1.17x0.96) 5.91m², parquet en chêne
- WC séparé: (1.65x1.00) 1.65m², parquet en chêne, WC suspendu Geberit, lave-mains
- Living: (6.89x4.39) + (2.69x1.89) 35.33m², parquet en chêne
- Cuisine hyper équipée: (3.37x3.93) 13.24m², parquet en chêne, plan de travail en quartz blanc, îlot central avec espace dinatoire, double évier, taque vitrocéramique 4 points, hotte 90cm, four électrique et micro-onde encastrés, frigo et congélateur, meubles de rangements
- Chambre 1: (2.40x3.40) + (1.28x1.03) 9.48m², parquet en chêne
- Chambre 2: (3.42x3.40) 11.63m², parquet en chêne
- Salle de bains: (2.00x3.38) 6.76m², carrelage, douche, baignoire, meuble-lavabo avec vasque et miroir éclairé, WC suspendu Geberit, robinetterie Grohe
- Buanderie: (1.69x1.93) 3.26m², parquet en chêne
- Chaufferie: (1.79x0.93) 1.66m², parquet en chêne, chaudière au gaz de ville

Caractéristiques:

- Cave 6.30m²
- Parking privé

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

- Chauffage sol Viessmann
- VMC double flux
- Tous les compteurs sont individuels
- Electricité bi-horaire
- Charges communes peu élevées
- Superficie habitable : 97m²

