

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be

Namur



Adresse : Rue du Pont, 20
5000 Namur

Loyer : 740€ + 160€ de charges (eau, chauffage,
charges communes)

Scannez ce QR code pour accéder
Directement à notre site internet



www.s-immo.be

Agence immobilière
Chaussée de Louvain
258
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43
Fax: 081/23.04.44
info@s-immo.be

www.s-immo.be



Spacieux appartement 3 chambres de 90m² en plein cœur de Namur avec vue incroyable sur la Citadelle et le confluent, situé au deuxième étage d'un immeuble avec ascenseur. Il comprend une cuisine équipée, un séjour, une salle de bains, 3 chambres, une terrasse à l'avant orientée plein sud ainsi qu'une terrasse arrière. Coup de cœur assuré! 160€ de charges pour l'eau, le chauffage et les communs. Libre au 1er octobre 2022. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.

2ème étage:

- Hall d'entrée: (2.26x4.27) 9.66m², carrelage
- WC séparé: (1.41x0.88) 1.24m², carrelage
- Cuisine équipée : (2.60x3.48) 9.078m², carrelage, double évier, four, taque au gaz, frigo
- Séjour: (5.31x4.66) 24.75m², carrelage
- Hall de nuit: (0.97x2.28) 2.23m², carrelage
- Chambre 1: (4.036x2.58) 10.42m², vinyle sur béton
- Chambre 2: (4.03x3.68) 14.83m², vinyle sur béton
- Chambre 3: (3.47x2.86) 9.93m², vinyle sur béton
- Salle de bains: (1.83x2.11) 3.86m², baignoire, lavabo, buanderie
- Débarras: (1.078x2.02) 2.18m²
- Terrasse avant: (0.89x3.88) 3.46m², vue sur la Sambre et la citadelle, orientée plein sud
- Terrasse arrière: 2m²

Caractéristiques:

- Vue magnifique

